

## Lehdistötiedote

31. tammikuuta 2019

# Vuoden Putkiremontti -kilpailun voitto Bravidalle toisen kerran peräkkäin

## **Voitokas putkiremontti toteutettiin helsinkiläiseen As Oy Untuvaisentie 2:een. Bravida Finland Oy toimi hankkeen kokonaisurakoitsijana.**

Bravida Finland Oy:n linjasaneerausohjelma As Oy Untuvaisentie 2 on voittanut Vuoden putkiremontti 2018 -kilpailun. Perinteisellä linjasaneerausmenetelmällä toteutetussa remontissa uusittiin koko talotekniikka ja kaikki märkätilat. Lisäksi ullakkokerrokseen rakennettiin uusi oleskelutila kattoterasseineen ja yhtiön yleisiä tiloja kunnostettiin laajasti. Palkittu remontti oli osa kolmen eri taloyhtiön ryhmäkorjaushanketta, jossa oli viisi erillistä taloa ja 200 huoneistoa.

As Oy Untuvaisentie 2:n remontti erottui kilpailussa muun muassa kustannustehokkuudellaan, toimivalla yhteistyömallillaan ja ammattitaitoisella johtamisellaan. Esimerkiksi hankkeen hinta alitti budjetoidun hinnan yli kymmenellä prosentilla ja oli vertailukelpoisten putkiremonttien hintahaarukan alalaidassa.

Poikkeuksellisen hankkeesta teki uusi urakkamuoto, Swecon kumppanuusmalli, kertoo Bravida Finlandin linjasaneerausyksikön johtaja **Juha Silovaara**.

– Osallistuimme urakkaan jo suunnitteluvaiheessa, jolloin taloyhtiöt saivat linjasaneerausosaamisemme käyttöön heti alussa. Eri vaihtoehtoista ei tarvinnut laatia erillisiä suunnitelmia, ja suunnitteluun saatiin tehokkuutta ja nopeutta. Kun koko hanke oli alusta alkaen yhteinen, myös perinteinen urakoitsija–tilajaa-asetelma muuttui yhteiseksi, kaikkien edun mukaiseksi projektiksi. Se näkyi selvästi kohteen kokonaiskustannuksissa.

Vuoden putkiremontti 2018 -kilpailun voittaja julkistettiin korjausrakentamisen ammattilaistapahtumassa tammikuun lopussa Helsingissä. Kilpailun järjestävät Kiinteistöalan hallitusammattilaiset AKHA ry, Suomen LVI-liitto SuLVI ry, LVI-Tekniset Urakoitsijat LVI-TU ry, Rakennusteollisuus RT ry ja Suunnittelu- ja konsultointiyrietykset SKOL ry. Kilpailun avulla halutaan nostaa esiin onnistuneita putkiremonttihankeita ja -toteutuksia, joissa on onnistuttu kehittämään toimintatapoja ja menetelmiä asiakaskeskeisten ja kustannustehokkaiden putkiremonttien tekemiseksi.

Vuosi sitten kilpailun voitti Bravidan linjasaneerausyksikön toteuttama As Oy Keinutie 7:n ja As Oy Keinutie 9:n ryhmäkorjaushanke, jossa oli 216 asuntoa.

**Bravida** on Pohjoismaiden johtava taloteknisten ratkaisujen kokonaistoimittaja, joka työllistää noin 10 000 ammattilaista. Bravida toimii yli 150 paikkakunnalla Ruotsissa, Norjassa, Tanskassa ja Suomessa. Bravida Finland työllistää noin 600 ammattilaista ja tarjoaa erikoispalveluita sekä kokonaisratkaisuja sähkö-, lämpö-, vesi-, viemäri-, ilmanvaihto-, jäähdytys-, sprinkleri-, rakennus-, automaatio- ja turvallisuustekniikoissa ja ne kattavat talotekniikan koko elinkaaren suunnittelusta asennukseen, huoltoon ja ylläpitoon.  
[www.bravida.fi](http://www.bravida.fi)



## **Vuoden putkiremontti 2018**

Tilaaaja: Asunto Oy Untuvaisentie 2  
Hallituksen puheenjohtaja: Jaakko Olli  
Isännöitsijä: Aki-Pekka Hietanen, Roihuvuoren Lämpö Oy  
Urakoitsija: Bravida Finland Oy, Juha Silovaara  
Pääsuunnittelija: Jussi Jaakola, Sweco Taloyhtiöpalvelut  
Projektijohtaja: Kaisu Lindqvist, Sweco Asiantuntijapalvelut Oy  
Asukasvastuuhenkilö: Janika Lehtinen, Bravida Finland Oy

### **Lisätietoja:**

Juha Silovaara, linjasaneerausyksikön johtaja, Bravida Finland Oy,  
p. 0400 801 272

**Bravida** on Pohjoismaiden johtava taloteknisten ratkaisujen kokonaistoimittaja, joka työllistää noin 10 000 ammattilaista. Bravida toimii yli 150 paikkakunnalla Ruotsissa, Norjassa, Tanskassa ja Suomessa. Bravida Finland työllistää noin 600 ammattilaista ja tarjoaa erikoispalveluita sekä kokonaisratkaisuja sähkö-, lämpö-, vesi-, viemärointi, ilmanvaihto-, jäähdytys-, sprinkleri-, rakennus-, automaatio- ja turvallisuustekniikoissa ja ne kattavat talotekniikan koko elinkaaren suunnittelusta asennukseen, huoltoon ja ylläpitoon.  
[www.bravida.fi](http://www.bravida.fi)